

Итоги  
социально-экономического развития муниципального образования  
«Город Биробиджан» Еврейской автономной области  
в январе-сентябре 2016 года

Подводя итоги социально-экономического развития муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – городской округ) в январе-сентябре 2016 года, следует отметить, что экономическая ситуация в городском округе, как и в Еврейской автономной области в целом, формировалась под влиянием процессов, происходящих в экономике Российской Федерации.

Положение дел в реальном секторе экономики городского округа продолжает оставаться сложным. Кризисная ситуация отразилась на большинстве предприятий. В связи со снижением покупательского спроса уменьшились объемы производства на предприятиях пищевой и легкой промышленности, предприятиях, выпускающих товары народного потребления и стройматериалы.

Социально-экономическое развитие муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в январе-сентябре 2016 года характеризуется следующими данными.

В отчетном периоде относительно 9 месяцев 2015 года наблюдается увеличение объемов выпуска продукции предприятиями, основным видом деятельности которых является производство и распределение электроэнергии, пара и воды.

С начала 2016 года введено в действие жилых домов за счет всех источников финансирования общей площадью 18419 кв. метров, что на 16,8 % больше, чем в январе-сентябре 2015 года.

Увеличение объемов услуг отмечено в транспортном комплексе.

Объем услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом общего пользования увеличился на 7,7 % (автомобильным транспортом перевезено около 7,3 млн. человек).

Положительную динамику имеют основные показатели, характеризующие ситуацию, сложившуюся на потребительском рынке городского округа.

Так, за 9 месяцев текущего года оборот розничной торговли крупных и средних организаций по сравнению с январем-сентябрем 2015 года увеличился на 39,2%, объем платных услуг – на 2,3%.

На 01 сентября 2016 года сложился положительный сальдированный результат, полученный предприятиями и организациями городского округа, при этом сумма прибыли увеличилась в 12,6 раза, а сумма убытков сократилась на 92,2 % с 2601,3 млн. руб. в 2015 году до 202,9 млн. руб. в 2016 году.

Прибыль, полученная крупными и средними организациями, составила 1549,7 млн. руб. что в 12,6 раза превысило объем прибыли, полученный в январе-сентябре 2015 года (январь-сентябрь 2015 – 123,0 млн. руб.).

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий городского округа вырос на 17,7 % к январю-сентябрю 2015 года и составил по итогам 9 месяцев 2016 года 3535,3 млн. рублей.

Сократился уровень регистрируемой безработицы с 0,95 % в январе-сентябре 2015 года до 0,67 % – в январе-сентябре 2016 года.

В отчетном периоде снизилась инфляция с 108,3 % до 105,1 %.

Вместе с тем, необходимо отметить, что наряду с положительной динамикой основных показателей социально-экономического развития городского округа наблюдаются и негативные моменты.

*Относительно января-сентября 2015 года демографическая ситуация в городском округе в целом имеет отрицательную тенденцию: продолжается сокращение численности населения за счет миграционного оттока и естественной убыли населения.*

Продолжает оставаться сложным положение дел в реальном секторе экономики городского округа.

Наблюдается уменьшение объема строительных работ.

В связи со снижением покупательского спроса и удорожанием сырья наблюдается уменьшение объемов отгруженной продукции на предприятиях по производству электрооборудования, по обработке древесины и производству изделий из дерева, по выпуску железобетонных конструкций и другой продукции.

Не удалось преодолеть процессы снижения реального размера заработной платы работников предприятий и организаций городского округа (уменьшение на 2,7 % к уровню января-сентября 2015 года).

Основные показатели, характеризующие социально-экономическое развитие городского округа в январе-сентябре текущего года, приведены ниже.

**Таблица 1 – Основные экономические и социальные показатели развития муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в январе-сентябре 2016 года**

	Показатели	единицы измерения	отчет январь-сентябрь 2015 г.	отчет январь-сентябрь 2016 г.	Январь-сентябрь 2016 г. в % к январю-сентябрю 2015 г. (гр.5/ гр.4)
1	2	3	4	5	6
1.	<b><u>ДЕМОГРАФИЯ</u></b>				
	Число родившихся	чел.	<b>876</b>	<b>803</b>	91,7
2.	Число умерших	чел.	<b>808</b>	<b>771</b>	95,4
3.	Естественный прирост (- убыль) населения	чел.	<b>68</b>	<b>32</b>	47,1
4.	Миграция населения				
	Число прибывших	чел.	<b>1777</b>	<b>1787</b>	100,6
	Число выбывших	чел.	<b>2034</b>	<b>2131</b>	104,8
5.	Миграционный прирост (- убыль) населения	чел.	<b>- 257</b>	<b>- 344</b>	-

	Показатели	единицы измерения	отчет январь-сентябрь 2015 г.	отчет январь-сентябрь 2016 г.	Январь-сентябрь 2016 г. в % к январю-сентябрю 2015 г. (гр.5/гр.4)
1	2	3	4	5	6
6.	<b><u>ПРОМЫШЛЕННОСТЬ</u></b> Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг крупными и средними организациями по хозяйственным видам экономической деятельности – всего, в том числе по промышленным видам деятельности: - добыча полезных ископаемых - обрабатывающие производства - производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн. руб. млн. руб. млн. руб.	* 501,4 2239,8	* 320,9 2300,3	0,4 64,0 102,7
7.	<b><u>ОПЛАТА ТРУДА</u></b> Среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего по полному кругу организаций: в том числе: крупные и средние организации  из них: - обрабатывающие производства - производство и распределение электроэнергии, газа и воды - транспорт и связь	руб. руб. руб. руб.	30088,8 33633,2 23721,5 39001,6 38757,6	31515,8 34563,2 22562,2 40571,4 40109,2	104,7 102,8 95,1 104,0 103,5
7.1.	Реальная начисленная заработная плата	%	<b>90,2</b>	<b>97,3</b>	7,1 п.п.
7.2.	Фонд оплаты труда всех работников	млн. руб.	7072,7	7112,9	100,6
7.3.	Задолженность по заработной плате на конец периода	млн. руб.	28,888	1,024	3,54
7.4.	Соотношение средней заработной платы к прожиточному минимуму трудоспособного населения	раз	2,3	2,4	+ 0,1 п.п.
8.	<b><u>ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫЕ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ</u></b> Количество учтенных в Статрегистре хозяйствующих субъектов в том числе: -частная собственность	ед. ед.	2281 1663	2254 1608	98,8 96,7
9.	<b><u>ФИНАНСЫ</u></b> Сальдированный финансовый результат крупных и средних организаций города (+,-), на 1 сентября	млн. руб.	- 2478,3	1346,8	-
9.1.	Сумма убытков	млн. руб.	2601,3	202,9	7,8
9.2.	Сумма прибыли	млн. руб.	123,0	1549,7	в 12,6 раза
10.	Кредиторская задолженность: на 1 сентября	млн. руб.	1466,2	2306,3	157,3
10.1.	в том числе: - просроченная	млн. руб.	114,3	136,9	119,8

	Показатели	единицы измерения	отчет январь-сентябрь 2015 г.	отчет январь-сентябрь 2016 г.	Январь-сентябрь 2016 г. в % к январю-сентябрю 2015 г. (гр.5/ гр.4)
1	2	3	4	5	6
10.2.	Дебиторская задолженность: на 1 сентября в том числе:	млн. руб.	<b>1395,5</b>	<b>781,5</b>	<b>56,0</b>
	- просроченная	млн. руб.	<b>58,6</b>	<b>89,0</b>	<b>151,9</b>
11.	Доходы местного бюджета - всего (фактически исполнено) из них:	млн. руб.	1136,0	1145,0	100,8
11.1.	налоговые	млн. руб.	407,7	413,0	101,3
11.2.	неналоговые	млн. руб.	127,7	114,7	89,8
11.3.	безвозмездные перечисления	млн. руб.	600,6	617,3	102,8
11.4.	Расходы местного бюджета	млн. руб.	1 253,5	1226,8	97,3
11.5.	Профицит, дефицит (-) местного бюджета	млн. руб.	-117,5	-81,8	69,6
12.	<b><u>ЗАНЯТОСТЬ И БЕЗРАБОТИЦА</u></b> Среднесписочная численность работающих по полному кругу организаций: в том числе:	чел.	26118	25077	96,0
	крупные и средние организации	чел.	20431	19633	96,1
	из них: - обрабатывающие производства	чел.	444	253	57,0
	- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	чел.	1433	1504	105,0
	- транспорт и связь	чел.	729	742	98,2
13.	Уровень безработицы	%	0,95	0,67	72,6
14.	Численность официально зарегистрированных в службе занятости безработных и получающих пособие по безработице (на конец периода)	чел.	425	299	70,4
15.	Коэффициент напряженности на рынке труда (отношение числа граждан, ищущих работу к числу заявленных вакансий)	чел.	0,17	0,13	76,5
16.	<b><u>ИНВЕСТИЦИИ</u></b> Инвестиции в основной капитал крупных и средних организаций (в действующих ценах)	млн. руб.	3003,8	3535,3	117,7
16.1.	в том числе по источникам финансирования:				
	- собственные средства организаций	млн. руб.	1611,6	1756,7	109,0
	- привлеченные средства	млн. руб.	1392,3	1778,5	127,7
	из них:				
	- кредиты банков	млн. руб.	0,835	10,4	в 12,4 раза
	- бюджетные средства	млн. руб.	1003,2	1254,7	125,1
	- заемные средства других организаций	млн. руб.	55,9	73,9	132,2
17.	<b><u>СТРОИТЕЛЬСТВО</u></b> Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в % к соответствующему периоду предшествующего года (в сопоставимых ценах)	млн. руб.	1294,2	1256,4	97,1
			78,2	93,7	15,5 п.п.

	Показатели	единицы измерения	отчет январь-сентябрь 2015 г.	отчет январь-сентябрь 2016 г.	Январь-сентябрь 2016 г. в % к январю-сентябрю 2015 г. (гр.5/ гр.4)
1	2	3	4	5	6
17.1.	Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования  в том числе: индивидуальными застройщиками	м <sup>2</sup> общей площади  м <sup>2</sup> общей площади	15769  11403	18419  7864	116,8  69,0
18.	<b>ТРАНСПОРТ</b>				
18.1.	Перевезено пассажиров автомобильным транспортом общего пользования	тыс. чел.	6784	7306	107,7
18.2.	Пассажирооборот	млн. пассажиро-км.	28,42	29,57	104,0
18.3.	Перевезено грузов автомобильным транспортом (крупные и средние организации)	тыс. тонн	30,0	29,5	98,3
18.4.	Грузооборот	тыс. тонн-км.	1071,7	937,7	87,5
19.	<b>ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК</b> Оборот розничной торговли крупных и средних организаций всех видов экономической деятельности в % к соответствующему периоду предшествующего года (в сопоставимых ценах)	млн. руб.	3739,4  107,5	5203,6  128,5	139,2  + 21 п.п.
19.1.	Оборот общественного питания на крупных и средних предприятиях в % к соответствующему периоду предшествующего года (в сопоставимых ценах)	тыс. руб.	101858,6  в 3,9 р.	91824,7  86,2	90,1  -
19.2.	Объем платных услуг (крупные и средние организации) в % к соответствующему периоду предшествующего года (в сопоставимых ценах) в том числе: <b>бытовые услуги</b> в % к соответствующему периоду предшествующего года (в сопоставимых ценах)	млн. руб.  млн. руб.	2489,98  14,7  88,5	2546,95  15,2  98,3	102,3  + 7,2 п.п.  103,4  + 9,8 п.п.
20.	<b>ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ЦЕНЫ</b> Индексы потребительских цен на товары и платные услуги в сентябре отчетного периода по отношению к декабрю предыдущего года:				
20.1.	Сводный индекс потребительских цен	%	108,3	105,1	- 3,2 п.п.
20.2.	на продовольственные товары без НДС	%	108,7	103,6	- 5,1 п.п.
20.3.	на непродовольственные товары	%	108,2	107,1	- 1,1 п.п.
20.4.	на платные услуги	%	107,7	104,2	- 3,5 п.п.
21.	Величина прожиточного минимума в расчете на душу населения в Еврейской автономной области	руб.	12558,21	12643,44	100,7

	Показатели	единицы измерения	отчет январь-сентябрь 2015 г.	отчет январь-сентябрь 2016 г.	Январь-сентябрь 2016 г. в % к январю-сентябрю 2015 г. (гр.5/ гр.4)
1	2	3	4	5	6
22.	Стоимость минимального набора продуктов питания входящих в потребительскую корзину на душу населения в Еврейской автономной области (в сентябре)	руб.	4381,65	4592,11	104,8

\*- сведения не представлены территориальным органом по ЕАО Федеральной службы государственной статистики (далее – Еврстат), так как данные сведения не публикуются Еврстатом в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном учете и системе государственной статистики в Российской Федерации»;

## Демография

На 01 января 2016 года численность постоянного населения городского составила **74559 человек, что на 218 человек или на 0,3 % меньше, чем на 01 января 2015 года (на 01.01.2015 – 74777 человек).**

**Женская часть населения формирует 55,8 % общей численности, мужская – 44,2%.**

**В структуре населения доля лиц моложе трудоспособного возраста – 19,1 % (14,263 тыс. человек), в трудоспособном – 58,5 % (43,602 тыс. человек), старше трудоспособного – 22,4 % (16,694 тыс. человек).**

**В сравнении с 01.01.2015 увеличилась доля лиц моложе трудоспособного возраста и старше трудоспособного возраста на 2,8 % и на 1,3 %, соответственно. Доля лиц трудоспособного возраста уменьшилась на 1,8 %.**

Возрастная структура населения городского округа оценивается как регрессивная. В последние годы сохраняется устойчивая тенденция «старения» населения.

**Демографическая ситуация в январе-сентябре 2016 года характеризуется опережающим ростом числа родившихся граждан (803 человека) над числом умерших (771 человек).**

**В отчетном периоде 2016 года в городском округе отмечено уменьшение числа родившихся детей на 8,3 % на или 73 ребенка по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года. Всего за девять месяцев 2016 года родилось 803 ребенка против 876 детей, родившихся в аналогичном периоде 2015 года.**

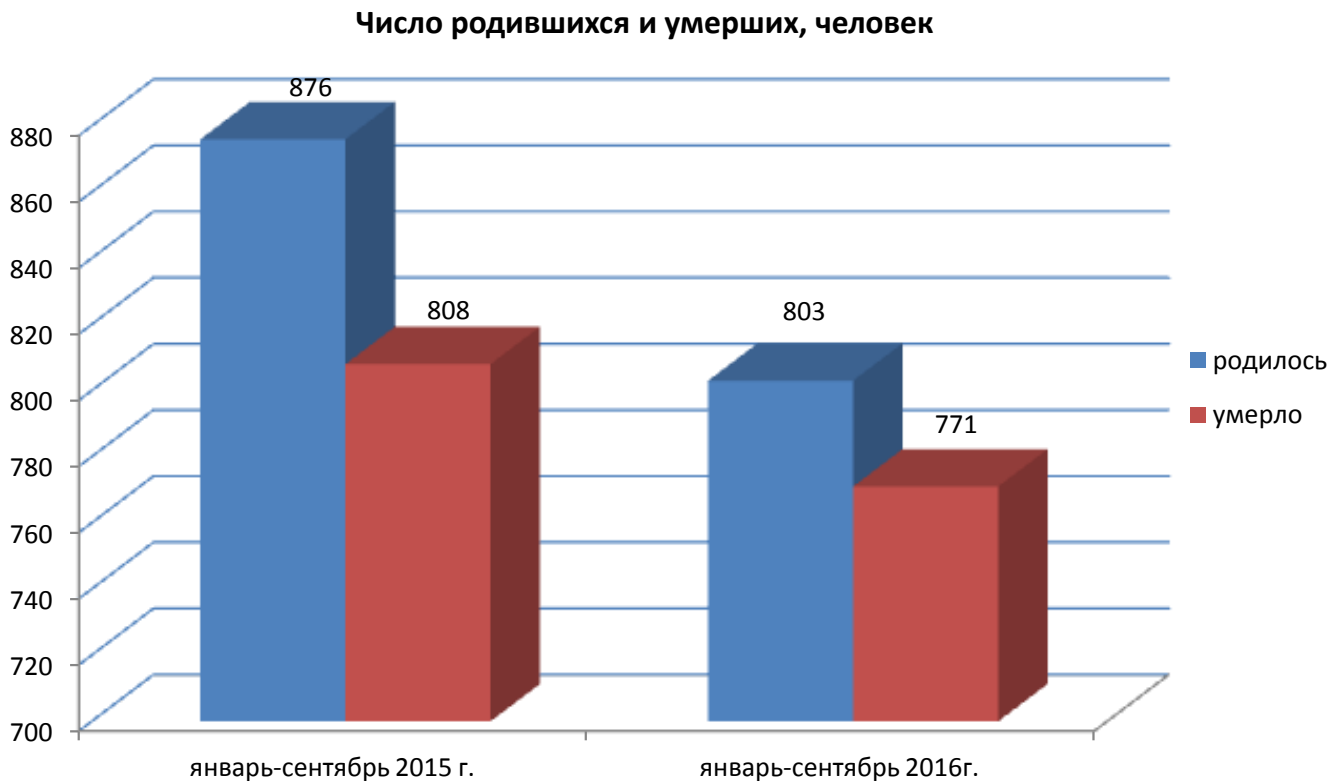
**Вместе с тем, в отчетном периоде наметилась позитивная тенденция, связанная со снижением смертности на 4,6 % или на 37 человек по сравнению с соответствующим периодом 2015 года.**

**Численность умерших за отчетный период составила 771 человек в январе-сентябре 2015 года – 808 человек).**

**Численность детей, умерших в возрасте до 1 года, в отчетном периоде составила 7 детей против 10 детей в соответствующем периоде 2015 года.**

Естественный прирост населения с начала 2016 года составил 32 человека против 68 человек соответствующего периода предыдущего года.

Прирост населения за 9 месяцев 2016 года в сравнении с соответствующим периодом предыдущего года уменьшился на 53 % или 36 человек.

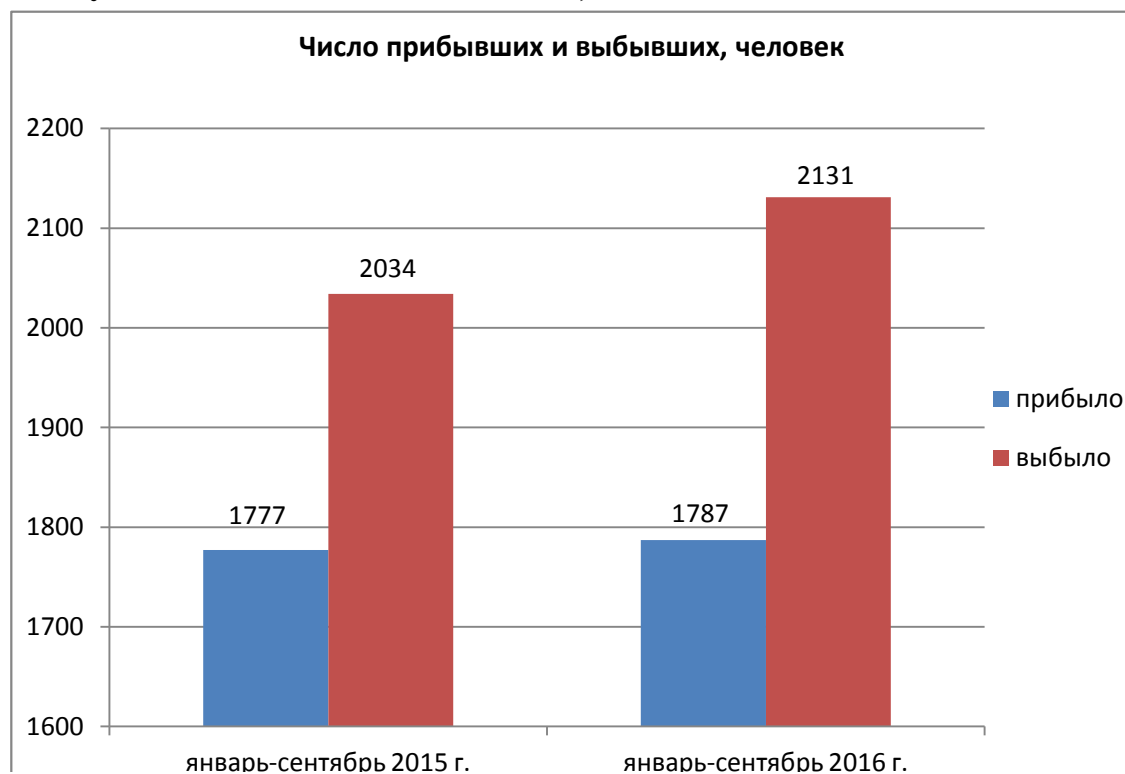


**Всего за 9 месяцев 2016 года родилось 803 человека, умерло 771 человек. В общем виде причинная структура смертности населения городского округа существенно не изменилась. На первом месте находятся болезни системы кровообращения, на втором месте – смертность от новообразований, на третьем – от внешних причин (несчастные случаи, отравления, травмы и другие причины).**

Таким образом, наблюдается позитивная тенденция превышения рождаемости над смертностью. Данные позитивные изменения связаны с реализацией федеральных, областных и муниципальных программ, направленных на повышение качества предоставляемых населению услуг, на пропаганду здорового образа жизни, в том числе развитие массового спорта в городском округе.

По итогам 9 месяцев 2016 года фиксируется миграционная убыль населения.

В январе-сентябре 2016 года на территорию городского округа прибыло 1787 человек (100,6 % к уровню 2015 года), выбыло 2131 человек (104,8 % к уровню 2015 года). Численность населения городского округа за счет миграции в январе-сентябре 2016 года уменьшилась на 344 человека (в январе-сентябре 2015 года численность населения уменьшилась на 257 человек).



Таким образом, с учетом демографических показателей января-сентября 2016 года численность постоянного населения городского округа по состоянию на 01.10.2016 составила 74247 человек, что незначительно – на 0,5 % (341 человек) ниже уровня аналогичного периода 2015 года (74588 человек). Уменьшение численности населения произошло за счет миграционной убыли.

### Труд и занятость населения

Общая среднесписочная численность занятых на предприятиях и в организациях городского округа в отчетном периоде составила 25077 человек, что на 4,0 % ниже уровня аналогичного периода 2015 года (в январе-сентябре 2015 года – 26118 человек).

Среди крупных и средних организаций снижение численности занятых наблюдается в обрабатывающих производствах – на 43,0 %, в строительстве – на 73 %, добыче полезных ископаемых – на 3,0 %, на транспорте и в связи – на 3,7 %.

В тоже время наблюдается рост численности работающих в сфере оптовой и розничной торговли – на 10,5 %, в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды – на 5,0 %.



В январе-сентябре 2016 года ситуация на регистрируемом рынке труда города Биробиджана характеризовалась следующими показателями: число граждан, зарегистрированных в областном государственном казенном учреждении «Центр занятости г. Биробиджана» (далее - служба занятости) в качестве безработных на 01 октября 2016 года, составило 299 человек против 425 человек на 01.10.2015 года, уровень регистрируемой безработицы – 0,67 % от численности трудоспособного населения городского округа против 0,95 % на 01.10.2015 года.

За 9 месяцев 2016 года признано безработными 799 человек, что составляет 79 % по отношению к соответствующему периоду прошлого года.

**По состоянию на 01.10.2016 свободных рабочих мест (вакантных должностей), заявленных в службу занятости, составило 3452 единицы, из них:**

- имеют оплату труда выше прожиточного минимума 89,5 %;
- по рабочим профессиям 68,9 %.

**Наибольшее количество вакансий было заявлено в службу занятости населения по следующим профессиям: водитель автомобиля, повар, квалифицированные работники строительных профессий (каменщик, плотник, мастер строительно-отделочных работ, плотник, бетонщик, штукатур, арматурщик) и другие работники.**

Среди специалистов высшего и среднего уровня квалификации востребованы: инженерно-технические работники, переводчик, медицинские работники.

Коэффициент напряженности на регистрируемом рынке труда на 01 октября 2016 года составил 0,13 незанятых граждан в расчете на одну вакансию.

**Вместе с тем, в городском округе продолжают процессы высвобождения работников. Согласно данным еженедельного мониторинга службы занятости в январе-сентябре 2016 года планировали высвобождение работников по причине ликвидации или сокращения штата 102 организации с численностью намеченных к высвобождению 920 человек, уволено 285 человек.**

В условиях предполагаемого сокращения работников ряд предприятий и организаций, подавших списки на предполагаемое высвобождение работников в январе-сентябре 2016 года, фактически увольнение работников в отчетный период не осуществили. Часть предприятий провели организационные мероприятия и сохранили рабочие места. На рабочих местах остались 635 человек.

За январь-сентябрь 2016 года 81,1 % или 231 человек, уволенных по сокращению или по ликвидации, обратились в службу занятости.

Согласно сведениям, поступившим от предприятий в службу занятости, предполагаемое высвобождение работников в октябре-ноябре 2016 года по причине ликвидации организации, либо сокращения численности или штата работников ожидается на 16 предприятиях городского округа в количестве 55 человек.

Наиболее значительное высвобождение работников ожидается на следующих предприятиях: МУП Городские тепловые сети – 19 человек, Военный комиссариат Еврейской автономной области – 14 человек и других предприятиях.

В целях сохранения рабочих мест и предотвращения увольнения 260 человек на данный момент работают в режиме неполного рабочего времени (простоя). Режим неполного рабочего времени введен на следующих предприятиях: Управление административными зданиями, ООО «Бирэнерго», ЗАО «ЭТК БирЗСТ», ООО «СК Прогресс», ООО «Стройинвест», ООО «Монолит строй», ООО «Гори», ОАО «Гостиница «Восток», ООО «Управление проектных работ», ООО «ЭТК БирЗСТ», ООО «Стептори», ОГКУ ЦЗН г.Биробиджана, ГП ЕАО «Облэнергоремонт», ООО «РосДальТорг».

### Производство товаров, работ и услуг

По состоянию на 01.09.2016 в городском округе зарегистрировано 4421 хозяйствующий субъект, из них: 2254 юридических лица и 2167 индивидуальных предпринимателей.

**Таблица 2 - Количество хозяйствующих субъектов, зарегистрированных на территории городского округа (по состоянию на 01 октября)**

Наименование показателя	2015 год	2016 год	Темп роста, %
Общее количество субъектов	4547	4421	97,2
<i>в том числе:</i>			
юридические лица	2281	2254	98,8
индивидуальные предприниматели	2266	2167	95,6

В сравнении с аналогичной датой 2015 года количество хозяйствующих субъектов уменьшилось на 2,8 %. Отрицательная динамика обусловлена незначительным снижением на 1,2 % числа юридических лиц и на 4,4 % – индивидуальных предпринимателей.

Из общего числа хозяйствующих субъектов (юридических лиц) 71,3 % или 1608 субъектов – это предприятия и организации частной формы собственности.

За 9 месяцев 2016 года было ликвидировано 152 хозяйствующих субъекта и зарегистрировано – 108 субъектов. Ликвидация организаций за январь-сентябрь 2016 года на 40,7 % процента превысила регистрацию юридических лиц.

Из общего числа ликвидированных организаций 30,9 % или 47 субъектов – это организации, занятые торговлей и ремонтом автомобилей, 26,3 % или 40 субъектов – операциями с недвижимым имуществом, арендой и предоставлением услуг, транспорт и связь – 9,8 % или 15 субъектов.

В общем числе зарегистрированных организаций преобладают организации сферы торговли и ремонта автотранспортных средств, их доля составила 30,6 % или 33 субъекта, строительные организации с долей 12,0 % (13 субъектов) и организации обрабатывающих производств, удельный вес которых составил 8,3 % (9 субъектов).

Базовыми видами промышленной деятельности в городском округе являются: добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

Работа крупных и средних организаций – производителей промышленной продукции в отчетном периоде характеризуется следующими данными.

По причине конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном учете и системе государственной статистики в Российской Федерации», объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг по виду деятельности «добыча полезных ископаемых» в стоимостном выражении Еврстатом не представлен, рассчитан только индекс производства в данной отрасли, который составил в отчетном периоде в действующих ценах 0,4 % к уровню соответствующего периода предыдущего года.

В обрабатывающем секторе объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года сократился в действующих ценах на 36,0 % и составил 320,9 млн. руб.

Показатель отгрузки по крупным и средним организациям в обрабатывающем секторе снизился за счет изменения сопоставимого круга предприятий, наблюдаемого Еврстатом, в связи с изменением статуса крупных предприятий и присвоения им статуса малых или микро-предприятий, либо ликвидации предприятий и создания новых предприятий.

Кроме того, уменьшение объема отгруженной продукции произошло на предприятиях по производству следующих товаров (материалов):

- трансформаторов электрических – на 56,9 %;
- конструкций и деталей сборных (железобетонных) – на 89,8 %;
- материалов строительных, нерудных – на 97,1 %;
- лесоматериалов, продольно распиленных или расколотых – на 44,5 %;
- макаронных изделий – на 70,1 %, иных товаров.

Основными факторами, определяющими негативную динамику выпуска продукции, являются:

- снижение внутреннего спроса на продукцию;
- удорожание сырья.

**Сокращение объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», оказало влияние на снижение потребности строительных организаций в лесоматериалах, железобетонных конструкциях, в строительных материалах.**

В то же время наблюдается увеличение объемов отгруженной продукции на предприятиях по производству хлеба и хлебобулочных изделий – в 3 раза, кондитерских изделий – в 7,6 раза.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг силами организаций сферы производства и распределения электроэнергии, газа и воды увеличился в действующих ценах на 2,7 % и достиг 2300,3 млн. руб.

Продолжили работу организации, отнесенные к категории субъектов малого предпринимательства. В отчетном периоде функционирование субъектов малого бизнеса представлено нижеприведенными данными.

**По состоянию на начало октября 2016 года общее количество зарегистрированных индивидуальных предпринимателей составило 2167, что на 4,4 % меньше аналогичного показателя 2015 года (на начало октября 2015 года – 2266 субъектов).**

Кроме этого, зарегистрировано около 132 малых предприятий (без микропредприятий).

Малыми предприятиями и организациями городского округа отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и оказано услуг в январе-сентябре 2016 года на сумму около 2028,3 млн. руб., что в действующих ценах на 6,3 % меньше, чем в январе-сентябре 2015 года.

Производство отдельных видов продукции малыми предприятиями\* в натуральном выражении за январь-сентябрь 2016 года представлено следующими данными:

Наименование продукции	произведено за январь-сентябрь 2016 года	Январь-сентябрь 2016 год в % к январю-сентябрю 2015 года
1	2	3
Тепловая энергия, тыс. Гкал	4,5	100,0
Лесоматериалы тыс. м <sup>3</sup>	**	31,9
Бумага и картон (многослойные) гофрированные, тыс. м <sup>2</sup>	**	119,1
Изделия упаковочные полимерные, тыс. шт.	**	122,4
Блоки стеновые крупные из бетона, млн. усл. кирпичей	2,4	103,9
Конструкции и детали сборные железобетонные, тыс. м <sup>3</sup>	7,8	123,8
Мебель, тыс. руб.	**	51,0
Обувь, тыс. пар.	**	99,5
Трикотажные изделия, тыс. штук	641,8	168,3
Полуфабрикаты мясные, тонн	462,7	108,0
Изделия колбасные, тонн	**	128,0
Рыба и продукты рыбные переработанные, тонн	**	126,1
Цельномолочная продукция, в пересчете на молоко, тонн	**	88,5
Хлеб и хлебобулочные изделия, тонн	2015,5	98,4
Кондитерские изделия, тонн	646,6	89,4

\* юридические лица (без микропредприятий - численность работающих до 15 человек) и физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, с численностью работающих от 16 до 100 человек

\*\* данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном учете и системе государственной статистики в Российской Федерации»

Из приведенных данных следует, что малые предприятия сократили выпуск лесоматериалов – на 68,1 %, мебели – на 49 %, обуви – на 0,5 %.

Снизился объем производства цельномолочной продукции – на 11,5 %, хлеба и хлебобулочных изделий – на 1,6 %, кондитерских изделий – на 10,6 %.

**При этом увеличились объемы производства бумаги и картона (многослойного) гофрированного – на 19,1 %, изделий упаковочных полимерных – на 22,4 %, блоков стеновых – на 3,9 %, конструкций и деталей сборных железобетонных – на 23,8 %, трикотажных изделий – на 68,3 %.**

**Возросло производство полуфабрикатов мясных – на 8,0 %, колбасных изделий – на 28 %, переработанной рыбной продукции – на 26,1 %.**

Рост производства мясных полуфабрикатов и колбасных изделий обусловлен введением в эксплуатацию в 2015 году индивидуальным предпринимателем Мамедовым Х.А. нового цеха по производству колбасных изделий, оснащенного современным оборудованием с применением новейших технологий производства. Положительная динамика развития предприятия и увеличения объемов производства продолжилась и в 2016 году. По данным предприятия до конца 2016 года объемы производства продукции мясопереработки увеличатся по сравнению с 2015 годом на 10 % и составят 3531,49 тыс. тонн продукции. Рост производства колбасных изделий в том числе, связан с расширением рынков сбыта выпускаемой продукции.

Продукция предприятия реализуется не только на территории городского округа, но и за его пределами, а именно: в Еврейской автономной области (в том числе открыты магазины в г. Облучье, п. Известковое), в Хабаровском и в Приморском краях, Амурской области.

Рост производства по переработке рыбы и рыбной продукции в первом полугодии 2016 года обусловлен в том числе, положительной динамикой развития ООО «Рыбная компания» за счет увеличения спроса на продукцию, выпускаемую предприятием, который стимулируется высоким качеством выпускаемой продукции и увеличением ассортимента, а также расширением рынков сбыта продукции. Продукция предприятия реализуется не только на территории городского округа и Еврейской автономной области, но и других регионов Дальневосточного Федерального округа.

На уровне предыдущего года осталось производство малыми предприятиями тепловой энергии

## **Финансовая деятельность**

За восемь месяцев 2016 года крупными и средними организациями городского округа всех отраслей экономики (кроме бюджетных, кредитных и страховых) получен положительный сальдированный финансовый результат в размере 1346,8 млн. руб. прибылей (за январь-август 2015 года сложился отрицательный сальдированный финансовый результат, который составил – 2478,3 млн. руб. убытков).

Сумма прибылей организаций превысила сумму убытков в 7,6 раза.

Прибыль, полученная крупными и средними организациями, составила 1549,7 млн. руб., что в 12,6 раза превысило объем прибыли, полученный в январе-августе 2015 года (в январе-августе 2015 года – 123,0 млн. руб.)

Объем убытков составил 202,9 млн. руб. и в сравнении с аналогичным периодом 2015 года уменьшился на 92,7 %.

Суммарная задолженность по обязательствам организаций по состоянию на 01.09.2016 составила 33670,2 млн. руб., в том числе на просроченную задолженность приходится 0,4 % или 142,7 млн. руб.

Общую величину обязательств хозяйствующих субъектов формируют кредиторская задолженность и задолженность по кредитам банков и займам в следующих пропорциях: 6,8 % процента и 93,2 %, соответственно.

Задолженность организаций по кредитам банков и займам достигла 31380,6 млн. руб.

Дебиторская задолженность организаций с начала года снизилась на 30,7 % или на 346,3 млн. руб. и по состоянию на 01.09.2016 составила 781,5 млн. руб. (на 01.01.2016 – 1127,8 млн. руб.) Из общей суммы дебиторской задолженности просроченная задолженность составила 11,4 % или 89,0 млн. руб.

В сравнении с дебиторской задолженностью организаций городского округа, сложившейся на 01.09.2015 (1395,5 млн. руб.), отмечается ее снижение на 44,0 % или на 614,0 млн. руб., при этом просроченная дебиторская задолженность выросла на 51,9 % или на 30,4 млн. руб.

Кредиторская задолженность организаций составила 2306,3 млн. руб., что выше уровня соответствующего периода прошлого года на 57,3 %.

На просроченную кредиторскую задолженность приходится 5,9 % из общей суммы кредиторской задолженности или 136,9 млн. руб., что на 19,8 % превышает сумму просроченной задолженности, сложившуюся в аналогичном периоде предыдущего года.

Благодаря высоким темпам снижения дебиторской задолженности, ее размер ниже объема кредиторской задолженности. Формирование расчетов организаций в январе-августе текущего года завершилось образованием нетто – кредиторской задолженности. Кредиторская задолженность превысила дебиторскую задолженность в 2,95 раза или на 1524,8 млн. руб.

## **Инвестиции**

За январь-сентябрь 2016 года крупными и средними организациями использовано инвестиций в основной капитал на развитие экономики и социальной сферы городского округа на сумму 3535,3 млн. рублей, что в действующих ценах на 17,7 % выше уровня января-сентября 2015 года.

За счет собственных средств организаций профинансировано 49,7 % инвестиций или 1756,7 млн. рублей. Доля бюджетных средств в общем объеме инвестиций составила 35,5 % или 1254,7 млн. рублей, из которых 966,1 млн. рублей или 77 % – средства из федерального бюджета.

Основное направление использования инвестиций связано со строительством зданий (кроме жилых) и сооружений (78,4 %), приобретением машин, оборудования, транспортных средств (18 %). Доля затрат на жилье составила 3,1 % от общего объема инвестиций.

**Наибольший объем инвестиций в основной капитал (исходя из назначения основных средств) приходится на следующие виды деятельности:**

**транспорт и связь – 58,6 % (2071 млн. рублей), сферу операций с недвижимым имуществом, аренду и предоставление социальных услуг – 9,9 % или 349 млн. рублей, сферу государственного управления и обеспечения военной безопасности, социальное страхование – 18,8 % (666,2 млн. рублей).**

Инвестиции направлялись, в том числе:

- на приобретение КУМИ мэрии города жилых помещений (квартир) в рамках муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2013-2017 годы» для нужд городского округа;

- на приобретение медицинского оборудования для открытия лаборатории, для кабинетов УЗИ и эндоскопии, на модернизацию и обновление медицинского оборудования операционной для нужд ОГБУЗ «Онкологический диспансер»;

- на приобретение автомобильных транспортных средств и оборудования для нужд УМВД России по ЕАО;

- на работы по строительству второй очереди золоотвала, реконструкцию багерных насосных Биробиджанской ТЭЦ, на проектные работы по модернизации редуциционной охлаждающей установки № 3 и № 4, реконструкцию железобетонного забора по периметру Биробиджанской ТЭЦ в рамках реализации специальной программы, на проектные работы по строительству шумозащитного экрана Биробиджанской ТЭЦ.

## **Строительство**

Наиболее значимой отраслью экономики городского округа является строительная отрасль.

Строительный комплекс городского округа представлен около 210 организациями, осуществляющими весь цикл строительных работ: проектирование, строительство, благоустройство, а также производство строительных материалов.

После некоторого оживления в первом полугодии по итогам девяти месяцев текущего года наблюдается спад строительной деятельности. В январе-сентябре текущего года объемы строительства упали на 6,3% к аналогичному периоду предыдущего года (в сопоставимых ценах). В общей сложности за 9 месяцев 2016 года строительными организациями выполнено работ на 1256,4 млн. руб.

По сравнению с аналогичным периодом прошлого года наиболее значимыми оказались следующие факторы, ограничивающие производственную деятельность в сфере строительства: спад потребительской активности, недостаточное число заказов, высокая стоимость строительных материалов, недостаток квалифицированных рабочих.

В январе-сентябре 2016 года организациями – застройщиками были введены в эксплуатацию следующие объекты:

- торговое предприятие «Магазин ритуальных услуг» по улице Советской, общей площадью 100 кв.м.;
- магазин по улице Кубанской, 3;
- предприятие общественного питания – кафе по улице Калинина, дом № 5, на 60 посадочных мест (ООО «Бона»);
- городские АТС – 100 номеров;
- четыре капитальных гаража на 24 машиноместа;
- офисный центр в переулке Тихий, общей площадью 372 кв.м.;
- общетоварный склад по пер. Аремовский, общей площадью 500 кв.м., построенный для собственных нужд ООО «Рембытстройсервис»;
- центральный тепловой пункт на 2,4 Гкал/ч, построенный ООО «Стройэлитцентр» в районе улицы Шолом-Алейхема, 119, в целях развития территории и возведения новых объектов капитального строительства.

За 9 месяцев 2016 года введено в действие 18419 кв. метра жилья (286) квартир, что на 16,8 % больше, чем за аналогичный период предыдущего года (в январе-сентябре 2015 года – 15769 кв. метров).

В том числе, в январе-сентябре 2016 года обществами с ограниченной ответственностью «Новострой» и «Новострой-Сервис» введены в эксплуатацию два многоквартирных дома по улице Шолом-Алейхема, 26а, общей площадью 2621 кв. метр и по улице Шалаева, 3, корпус 1, общей площадью 2766,7 кв. метра. Обществом с ограниченной ответственностью «Стройсервис» введено в действие 3 многоквартирных дома общей площадью 7393,7 кв. метра: по улице Шалаева, дома № 13 и № 15, и по улице Ленина, 37а. Обществом с ограниченной ответственностью «Архидея» введены в эксплуатацию два многоквартирных дома общей площадью 1353,5 кв. метров по улице Советской, дома № 74в и № 78б.



Доля жилья, введенного индивидуальными застройщиками, в отчетном периоде составила 42,7 % от общей площади введенного жилья. Населением городского округа за свой счет и с помощью заемных средств (кредитов) построено 7864 кв. метра общей площади индивидуального жилья (94 квартиры), что на 31,0 % меньше, чем в январе-сентябре 2015 года.

Средняя стоимость 1 кв. метра жилья на вторичном рынке зависит от состояния квартиры, этажа, ее месторасположения и других признаков. **На рынке жилья городского округа по итогам 9 месяцев 2016 года средняя стоимость 1 кв. метра площади на вторичном рынке составила 38,903 тыс. руб. и уменьшилась на 9,7 % по сравнению с аналогичным периодом 2015 года (в 2015 году – 43,099 тыс. руб.).**

**Стоимость жилья на первичном рынке на конец сентября составила 39,3 тыс. руб. (100,7 процента к аналогичному периоду 2015 года).**

## Транспорт

Важнейшим обслуживающим звеном в народно-хозяйственном комплексе городского округа является транспорт, поэтому его состояние, проблемы и перспективы тесно связаны с экономической ситуацией в производственных отраслях.

Крупными и средними организациями всех видов деятельности за январь-сентябрь 2016 года перевезено автомобильным транспортом 29,5 тыс. тонн грузов, что на 1,7 % меньше, чем в январе-сентябре 2015 года. Снижение объема грузовых перевозок обусловлено значительным числом субъектов малого предпринимательства, оказывающих транспортные услуги, снижением деловой активности.

Грузооборот за январь-сентябрь 2016 года уменьшился на 12,5 % по сравнению с аналогичным периодом 2015 года и составил 937,7 тыс. тонн-км.

Социально значимой является деятельность организаций, осуществляющих пассажирские перевозки.

В течение 9 месяцев текущего года автомобильным транспортом городского округа перевезено 7306 тыс. человек (без учета субъектов малого и среднего предпринимательства), что на 7,7 % больше, чем в январе-сентябре 2015 года (в январе-сентябре 2015 года – 6784 тыс. человек).

Пассажиروоборот за отчетный период составил 29,57 млн. пассажиро-километров и увеличился по сравнению с январем-сентябрем 2015 года на 4,0 % (за 9 месяцев 2015 года – 28,42 млн. пассажиро-километров).

## Оплата труда

Среднемесячная заработная плата за январь-сентябрь 2016 года, начисленная работникам по полному кругу предприятий и организаций городского округа, по предварительным данным составила **31515,8 рубля,**

что выше аналогичного периода 2015 года на 4,7 % (в январе-сентябре 2015 года – 30088,8 рубля).

**Среди крупных и средних организаций городского округа увеличение размера заработной платы отмечено по следующим видам деятельности: строительство (137,4 %), оптовая и розничная торговля (105,1 %), производство и распределение электроэнергии, газа и воды (104,0 %), связь (110 %), и другие.**

Наличие инфляции в отчетный период снизило доходы работающих граждан в реальном выражении. **Размер реальной заработной платы за январь-сентябрь текущего года снизился на 2,7 %.**

Сохраняется дифференциация заработной платы по сферам деятельности: **максимальная заработная плата в организациях финансовой деятельности, минимальная – в организациях, занятых оптовой и розничной торговлей, в сфере гостиничного и ресторанного бизнеса.**

Негативным моментом в отчетном периоде является наличие просроченной задолженности по заработной плате.

По информации, представленной территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Еврейской автономной области, сумма задолженности по заработной плате по состоянию на 01 октября 2016 года составила 1024 тыс. рублей перед работниками ГП ЕАО «Облэнергоремонт».

Задолженность по заработной плате образовалась по причине отсутствия собственных средств у предприятия и недофинансирования из средств бюджета.

**Численность работников, перед которыми по состоянию на 01 октября 2016 года сложилась задолженность по заработной плате, составила 108 человек.**

Основой для оценки уровня жизни населения является величина прожиточного минимума в регионе.

Величина прожиточного минимума на душу населения, установленная в целом по Еврейской автономной области в январе-сентябре 2016 года, составила 12643,44 рубля и увеличилась по сравнению с январем-сентябром 2015 года на 0,7 %.

В отчетном периоде размер среднемесячной заработной платы обеспечивает 2,4 прожиточного минимума трудоспособного населения, в январе-сентябре 2015 года это соотношение составляло 2,3 раза.

### **Потребительский рынок**

Потребительский рынок городского округа объединяет три сегмента сферы обслуживания населения: торговлю, общественное питание и сферу услуг, и в целом характеризуется как стабильный, сбалансированный, с высоким уровнем товарной насыщенности.

По состоянию на начало 2016 года на территории городского округа функционировало 700 объектов стационарной торговли, из них: 2 гипермаркета, 8 супермаркетов, 64 специализированных продовольственных магазина, 70 ресторанов, кафе, баров и другие объекты.

В январе-сентябре 2016 года объем розничного товарооборота крупных и средних организаций составил 5203,6 млн. руб., что в сопоставимых ценах на 28,5 % больше, чем в январе-сентябре 2015 года.

Крупными и средними организациями общественного питания за девять месяцев текущего года реализовано продукции на 91824,7 тыс. руб.

Оборот общественного питания в январе-сентябре 2016 уменьшился на 9,9 % по сравнению с январем-сентябрем 2015 года (за 9 месяцев 2015 года – 101858,6 тыс. руб.).

В январе-сентябре текущего года населению городского округа крупными и средними организациями оказано платных услуг на сумму 2546,95 млн. руб., что в сопоставимой оценке на 2,8 % меньше, чем в январе-сентябре 2015 года (за 9 месяцев 2015 года – 2489,98 млн. руб.).

В общем объеме платных услуг населению бытовые услуги составили 0,6 % и их объем снизился в сопоставимых ценах на 1,7 % к уровню 2015 года. Всего услуг бытового характера оказано на 15,2 млн. рублей.

## Цены

**Инфляция в сентябре 2016 года составила 105,1 % (сентябрь 2016 года к декабрю 2015 года), что на 3,2 процентного пункта ниже, чем в сентябре 2015 года (108,3 %) и на 1,04 процентного пункта выше среднероссийского показателя инфляции. В целом по Российской Федерации индекс потребительских цен в сентябре текущего года достиг 104,06 % (сентябрь 2016 года к декабрю 2015 года).**

В сентябре месяце текущего года продукты питания дорожали медленнее, чем непродовольственная линейка товаров и увеличились в цене с начала года на 3,6 %. В сравнении с ценами января-сентября 2015 года отмечается замедление темпа роста цен на 5,1 процентных пункта (2015 год – 108,7 %).

Непродовольственные товары подорожали на 7,1 % по отношению к декабрю 2015 года (в сентябре 2015 года – на 8,2 % к декабрю 2014 года).

В январе-сентябре 2016 года среди продовольственных товаров отмечено заметное удорожание рыбопродуктов (на 8,0 %), масла сливочного (на 8,5 %), молока и молочной продукции (на 6,3 %), сахара (на 9,8 %), макаронных и крупяных изделий (на 6,4 %), картофеля (на 8,1 %), фруктов и цитрусовых (на 7,2 %).

Вместе с тем, в январе-сентябре 2016 года наблюдается снижение цен на ряд продуктов питания, в том числе, подешевели мясо и птица – на 5,8 %, яйцо птицы – на 20,2 %, мука – на 2,1 %, овощи – на 25,6 %.

Цены на платные услуги населению с начала года выросли на 4,2 %.

Индекс цен на платные услуги населению за январь-сентябрь текущего года составил 105,4 % по отношению к соответствующему периоду 2015 года.

Индекс цен на бытовые услуги, оказываемые населению, по отношению к декабрю 2015 года составил 102,5 %. Среди основных групп бытовых услуг, предоставляемых населению, более всего к концу сентября 2016 года по сравнению с декабрем 2015 года увеличились тарифы на услуги бань и душевых (на 12,3 %), услуги фотоателье (на 6,4 %), ремонт и пошив одежды и обуви (на 3,2 %), на услуги парикмахерских (на 3,0 %).

Наибольший рост цен с начала текущего года наблюдался на услуги пассажирского транспорта – на 7,1 % (из них проезд в городском автобусе – на 5,9 %, проезд в междугородном автобусе – на 7,2 %), санаторно-оздоровительные услуги – на 111,4 %, услуги в системе образования – на 15,8 %.

Стоимость минимального набора продуктов питания, рассчитанная по среднероссийским нормам потребления, в сентябре 2016 года составила 4592,11 рубля в расчете на месяц и увеличилась с начала года на 2,88 %, а в сравнении с аналогичным периодом 2015 года – на 4,8 %. Стоимость набора в среднем по Российской Федерации составила 3632,13 рубля, в Приморском крае – 5048,68 рубля, Хабаровском крае – 5041,47 рубля, Амурской области – 4205,61 рубля. В среднем по указанным регионам наблюдалось снижение стоимости минимального набора продуктов питания на 1,2 %.

### **Безопасность и правопорядок**

Немаловажным показателем социально-экономического развития в городском округе является уровень безопасности.

По данным УМВД России по ЕАО за 9 месяцев 2016 года в городском округе совершено 1188 преступлений, что на 129 преступлений или на 9,8 % меньше, чем за аналогичный период 2015 года (в 2015 году – 1317 преступлений). Число зарегистрированных преступлений в расчете на 100 000 населения в отчетном периоде составило 1593 против 1761 преступление в январе-сентябре 2015 года.

Самым распространенным видом преступлений остаются кражи. В январе-сентябре текущего года совершено 547 кражи. Снижение числа краж к соответствующему периоду 2015 года составил 13,4 % (за 9 месяцев 2015 года совершено 632 кражи).

Имеют тенденцию снижения преступления, связанные с незаконным оборотом наркотиков. Их число в сравнении с январем-сентябрем 2015 года сократилось на 41,6 % и составило 97 преступлений (в 2015 году – 166 преступлений).

Процент раскрываемости преступлений в отчетном периоде несколько снизился и составил 50,2 % (в январе-сентябре 2015 года – 51,2 %).

Начальник управления экономики  
мэрии города

С.В. Аносова